rungspräsidenten:
nigt
. 6. 1968
04/01 – Vr-Sch – 2 –
7. 6. 1968
präsident

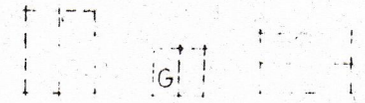
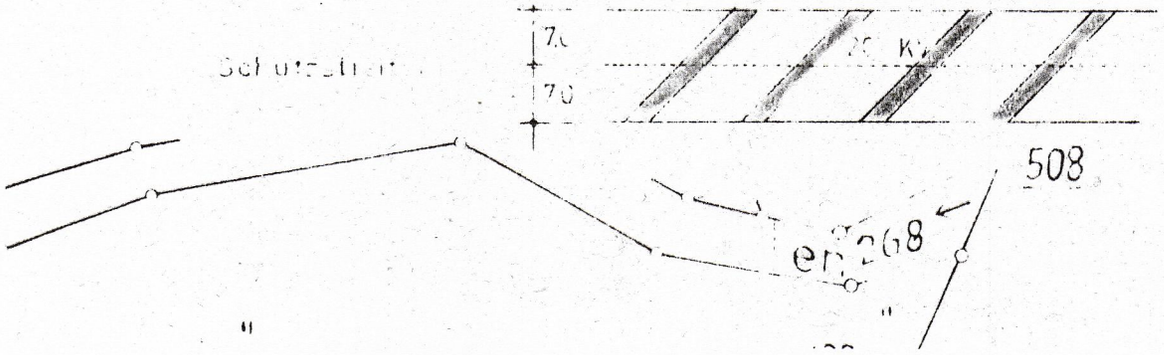
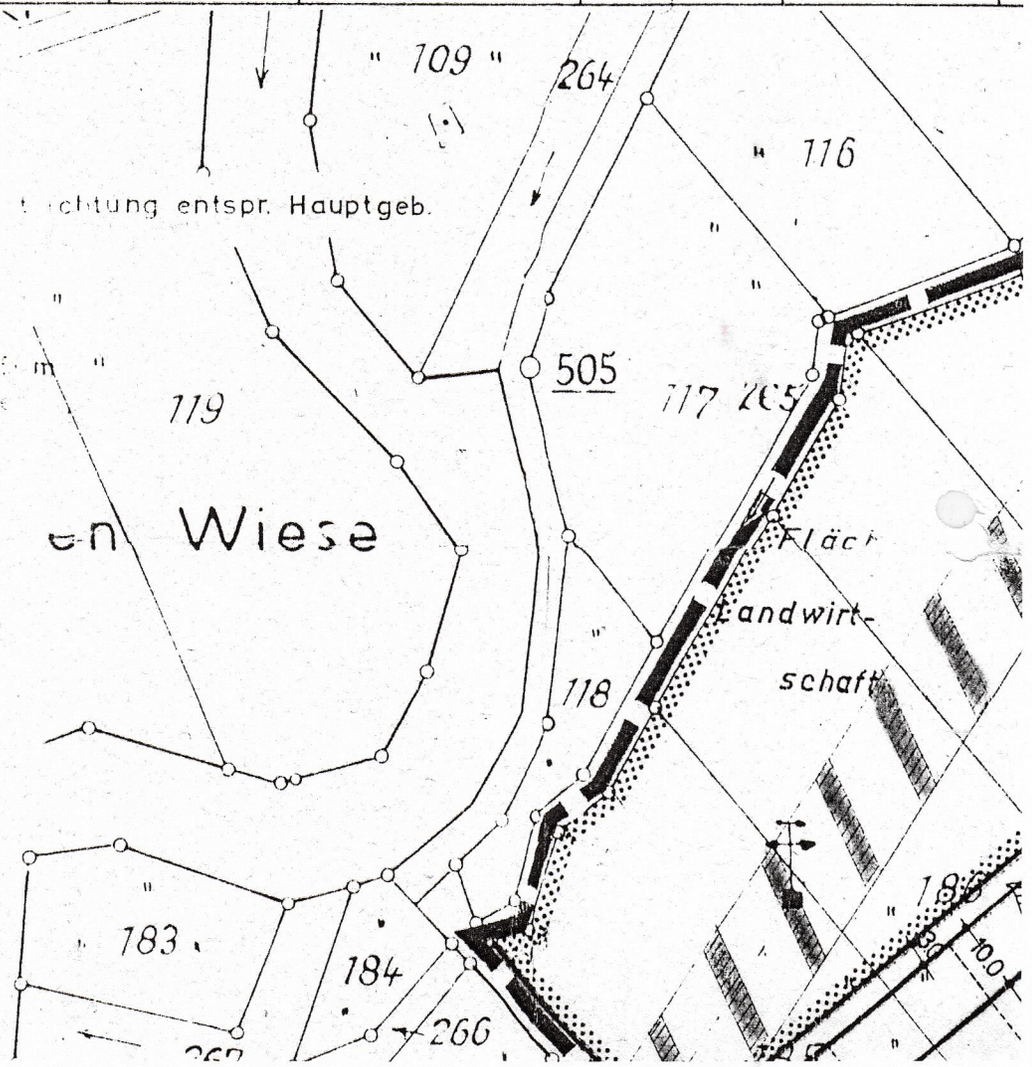
Rechtsgrundlagen:
§2 Abs. 1 u. 8-10 BBauG v. 23.5.60 (BGBL I S. 341)
§1 der 2. DVO des BBauG v. 20.6.61 (GVBL S. 80)
§§ 1, 4, 12, 16-20, 22 u. 23 der Baunutz VO v. 26.6.62 (BGBL. I S. 429)
§§ 5, 51 der HGO in der Fassung v. 1.7.60 (GVBL S. 103)

Alle diesem Bebauungsplan widersprechenden Festsetzungen weitergeltender Bauleitpläne werden hiermit aufgehoben.

	(Schraffur oder Raster)			Vollgeschosse
Allgemeines Wohngebiet		WA	offen	bis 2
Kleinsiedlungsgebiet		WS	offen	bis 2

WEITERE FESTSETZUNGEN:

		Geschosszahl	Dachform – farbe – neigung		
1.	Hauptgebäude	I	Sattel	dunkel	max 47°
		II	"	"	" 30°
2.	Nebengebäude	I	Sattel	dunkel	max 20° Eindeckung entspr. Hauptgeb.
		I	Pult	"	" 20°
3.	Garagen	I	Sattel	dunkel	max 20°
		I	Pult	"	" 20°
4.	Straßen – Einfriedigung		Ges. Höhe: max 1.20 m Sockelhöhe max 0.30 m		
			Art: Eisen – Jäger – oder Lattenzaun ohne Absatz entspr. d. Geländeverlauf, keine massiven Zwischenpfeiler		

5. 

Verkehrliche Stellung der Vordergebäude und Garagen zur Straße.