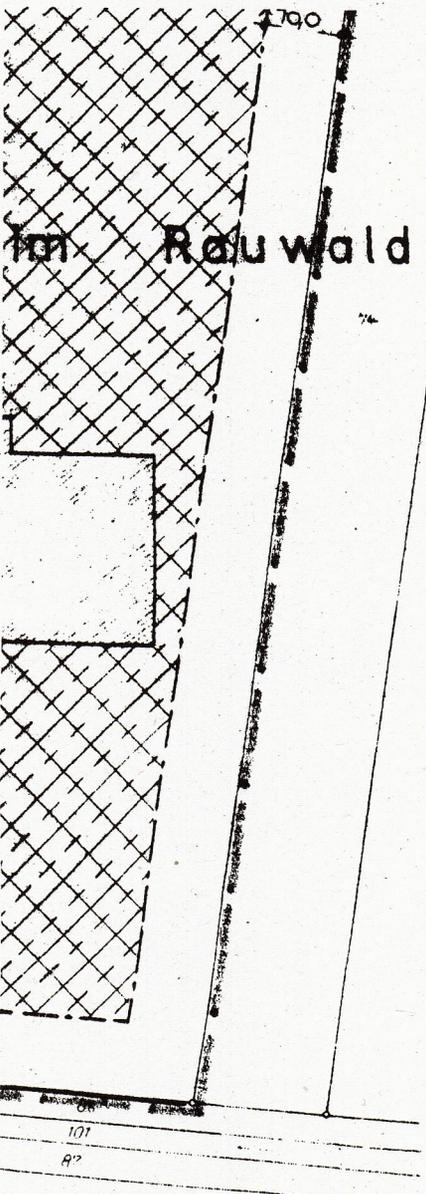


Fl. 5



im Rauwald



Weitere Festsetzungen

| | Geschloßzahl | Dachform - farbe - neigung | | | Sonstige Festsetzungen |
|------------------------|--|----------------------------|--------|---------|---|
| | | Dachform | farbe | neigung | |
| Hauptgebäude | 1 | Sattel | dunkel | max 45° | — |
| | 2 | Sattel | dunkel | max 30° | Keine senkrechte Außenwand an der Traufseite im Dachgeschoß |
| Nebengebäude | 1 | Sattel | dunkel | max 30° | Firstrichtung entsprechend dem Hauptgebäude |
| | | Flach | dunkel | max 5° | — |
| Garagen | 1 | Sattel | dunkel | max 20° | — |
| | | Flach | dunkel | max 5° | — |
| Straßeneinfriedigungen | Gesamthöhe: max. 1,20 m / Sockelhöhe: max. 0,30 m Eisen-, Jäger- oder Lattenzaun, ohne Absätze entsprechend dem Geländeverlauf Keine massiven Zwischenpfeiler, außer an den Ecken, Türen oder Toren. | | | | |
| Ausnahmen | Im Gewerbegebiet können die Hauptgebäude auch ein Flachdach mit max. 5° Neigung erhalten. | | | | |