

Stadt Reichelsheim/Wetterau



Stadt 6361 Reichelsheim/Wetterau, Postfach 60

Wetteraukreis
-Kommunalaufsicht-

6360 Friedberg/Hessen 1

- Der Magistrat -

Amt: Bauverwaltung

Dienstgebäude:

Historisches Rathaus

Bingenheimer Straße 1

Verwaltungsgebäude II

Bingenheimer Straße 33

Fernruf: Sammelnummer 060 35/3044

Auskunft erteilt:

Herr Rautschka

Diktatzeichen:

Rau/Ze

Datum: 27. März 1984
Betreff: Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 C, die
Bezug: "Beunde Teil C" der Stadt Reichelsheim/Wetteraukreis
Anlage: Bauleitverfahren, dreifach

Sehr geehrte Damen und Herren!

In der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.03.1984 wurde zu Tagesordnungspunkt 1 (Dringlichkeitsantrag) der Änderungs- und Satzungsbeschluss gemäß beigefügten beglaubigten Auszug gefasst.

Wir bitten Sie, die Unterlagen zu prüfen und uns danach die Genehmigung zur Satzung zu erteilen. Die Veröffentlichung der amtlichen Bekanntmachung wird im Stadtkurier am 30.03.1984 erfolgen.

Die Träger der öffentlichen Belange und die Eigentümer der benachbarten Grundstücke sind gehört worden (s. anliegendes Schreiben).

Mit freundlichen Grüßen

i. A.

(Rautschka) SG- Leiter

HAT VORGELEGEN
Darmstadt, den 3. MAI 1984
Der Regierungspräsident in Darmstadt
Dezernat V/3

Beschlußtextentwürfe

Die Stadtverordnetenversammlung faßt folgende Beschlüsse

1. Änderungsbeschuß

Für das im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 2 C "Die Beunde Teil C" der Stadt Reichelsheim/Wetteraukreis liegende Geschäftshausgrundstück Flur 2, Flurstücke Nr. 226 und 26/3 soll ein vereinfachtes Änderungsverfahren nach § 13 BBauG mit Zustimmung der Eigentümer der betroffenen und benachbarten Grundstücke und der von der Änderung berührten Träger öffentlicher Belange durchgeführt werden. Dabei wird, wie in beiliegendem Plan dargestellt, die überbaubare Grundstücksfläche durch Verlegung der südlichen Baugrenze in südlicher Richtung zur Bad Nauheimer Straße (L 3186) hin erweitert.

2. Satzungsbeschuß

Der gemäß § 13 BBauG im Bereich der Grundstücke in der Gemarkung Reichelsheim/Wetteraukreis, Flur 2, Flurstücke Nr. 226 und 26/3 geänderte Bebauungsplan Nr. 2 C für das Baugebiet "Die Beunde Teil C" der Stadt Reichelsheim/Wetteraukreis wird hiermit nach Anhörung der Träger öffentlicher Belange und der betroffenen und benachbarten Grundstückseigentümer gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.