

Wetteraukreis

Wetteraukreis – Postfach 10 06 61 - 61167 Friedberg

Gemeindeverwaltung Florstadt
Herrn Heuser

61197 Florstadt

Der Kreisausschuss

Kreisbauamt, Fachstelle 63.2

61169 Friedberg/H., Europaplatz
Postfach 10 06 61 - 61167 Friedberg
06031/83-0

Internet: <http://www.wetteraukreis.de>

Auskunft erteilt	Herr Becker
Tel.-Durchwahl	06031/83-408
Telefax	06031/83-911408
Email-Adresse	Werner-F.Becker@wetteraukreis.de
Zimmer-Nr.	329
Besuchsadresse	Europaplatz
Sprechzeiten	Mi. 9.00-12.00 Uhr o.n.V.

Datum 09.06.2004

Sehr geehrter Herr Heuser,

bezüglich der Problematik der Traufhöhen im südlichen Bereich des Bebauungsplanes "Schwarzer Berg" schlagen wir folgende Vorgehensweise vor:

- Um eine problemlose Erschließung auch in den steilen Hanglagen zu ermöglichen, wird statt des talseitigen Gebäudeausschnittes das Mittel zwischen tal- und bergseitigem Anschnitt zu Grunde gelegt. Bis zu diesem Maße kann dann jeweils eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes in Aussicht gestellt werden.

Dies sollte sowohl eine Gleichbehandlung aller Grundstückseigentümer, wie auch eine befriedigende städtebauliche Situation garantieren.

Wir bitten die Antragsteller darauf hinzuweisen, dass unsererseits jeweils die entsprechenden Höhenschnitte (tal-/bergseits) gefordert werden.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Becker

dh. Mittel der 4 Eckpunkte des Hauses über natürlichem Gelände

Telefonische Anfragen:

Mo.-Do. 8.30-12.30, 13.30-16.00 Uhr
Fr. 8.30-12.30 Uhr

Bankverbindungen:

Sparkasse Wetterau
BLZ 518 500 79, Kto.-Nr. 510 000 64

Postbank Frankfurt

BLZ 500 100 60, Kto.-Nr. 113 19-609

Anregungen und Kritik? Wenden Sie sich an unser Service-Telefon - 06031/83283 !