

Bebauungsplan Nr. 2

der Gemeinde NIDDA
Baugebiet AM KUHTRIEB
Maßstab 1:1000

Die Übereinstimmung mit dem
Liegenschaftskataster wird
bescheinigt:

Büdingen, den 18. Febr. 1963

Bearbeitet:

NIDDA

im Mai 64

Katasteramt
Verzeichnung

STADTBAUAMT
NIDDA

Linu
Unterschrift

Stinck
DAVINGENIEUR
Unterschrift

Aufgestellt gemäß Beschluß
der Gemeindevertretung
Stadtratsversammlung

23. OKT. 1962.
vom 22. AUGUST 1961

von 14.9.64 bis 14.10.64

Nach Abstimmung mit den Bauleit.
planen der Nachbargemeinden u.
Beratung der 11. öffentlichen
Belange öffentl. in der Zeit

G. Fünfs
Vorsitzer der Gemeindevertretung
Stadtratsversammlung

Als Sitzung beschlossen von der
Gemeindevertretung
Stadtratsversammlung

am 8. DEZEMBER 1964

von 14.9.64 bis 14.10.64

Philhard
Der Bürgermeister

L. Fünfs
Vorsitzer der Gemeindevertretung
Stadtratsversammlung

Der genehmigte Bebauungsplan wird in der Zeit
vom 2.7.65 bis 20.7.65 in der Bürgermeisterei
öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am 2.7.65
öffentlich bekanntgemacht worden. Der Plan ist damit rechtsverbindlich.

NIDDA

den 2.7.65

gez. Eckart
Der Bürgermeister

Art des Baugebietes	Farbgebung (Schräffur oder Raster)	Bezeichnung	Bauweise	Zahl der Vollgeschosse	Grundflächen- Zahl	Geschoßflächen- Zahl	Baumassen- Zahl	Mindestgröße d. Grundstücke
REINES WOHNGEbiet		WR	OFFEN	2	0.4	0.7		400 qm

ANMERKUNG:
ZU DIESEM PLAN GEHÖREN EIN ERGÄNZENDER
TEXT UND EINE BEGRÜNDUNG.
ALLE DEM PLAN ENTGEGENSTEHENDEN
FESTSETZUNGEN ALTER PLÄNE WERDEN MIT
INKRAFTTRETEN DIESES BEBAUUNGSPLANES
AUFGEHOBEN.

- GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES PLANES
- STRASSENABGRENZUNGSLINIEN
- BAUGRENZEN
- GEPLANTE PARZELLEGRENZEN
- VORHAND. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE GEBÄUDE
- BEDAUßBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- FREIFLÄCHEN (NICHT BEBAUBAR)
- HÖHENSCHICHTLINIEN

- STRASSEN U. WEGE IM EIGENTUM
DER STADT NIDDA
- STRASSEN- U. WEGEFLÄCHEN, DIE IN
DAS EIGENTUM DER STADT NIDDA
ÜBERFÜHRT WERDEN MÜSSEN
- STRASSEN-RADIUS IN METERN (ACHSE)
- ENTWÄSSERUNGSRICHTUNG
- VORGESEHENES BODENORDNUNGS-
VERFAHREN:
BAULANDUMLEGUNG NACH § 45-79 B. BAUG.
- STRASSENQUERPROFIL I.M. 1:100

