

Teil A - PLANZEICHNUNG



Planzeichenerklärung

Table with 7 columns explaining symbols for building use, dimensions, traffic areas, planning measures, other regulations, and representations without normative character.

Teil B - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- 1. BAUPLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1, 8 und 13 BauNVO)
Arten der Nutzung: ZULÄSSIG sind:
(1) Gewerbebetriebe aller Art...

- 10. Zur Vermeidung bzw. Minderung von Gefährdungen geschützter Tier- und Pflanzenarten werden folgende Maßnahmen festgesetzt:
(1) Während der Bauzeit ist das Baufeld durch geeignete Absperrungen auf das unbedingt notwendige Maß abzugrenzen...

- IV. HINWEISE (diese sind nicht Bestandteil der Festsetzungen der Satzung)
(1) Knotenpunkt an der Alois-Thums-Straße
Mit dem nördlich an den Geltungsbereich von Nr. H 9C angrenzenden Bebauungsplan Nr. H 7...

Administrative information including the title 'Bebauungsplan Nr. H 9C "Kahle-Grundstück (West)" im Stadtteil Harb...', the date 'Stand: 20.03.2018', and the logos of the planning community and the city of Nidda.