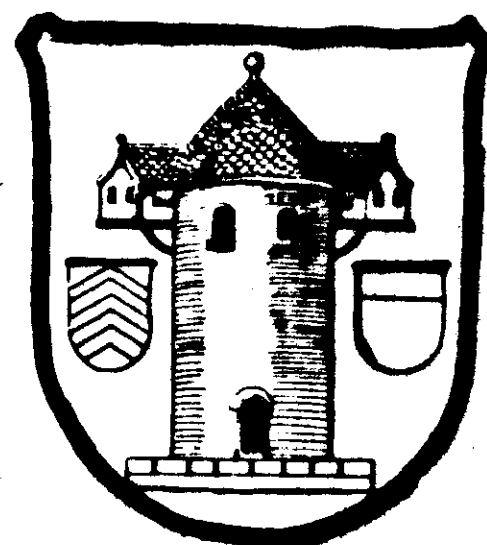
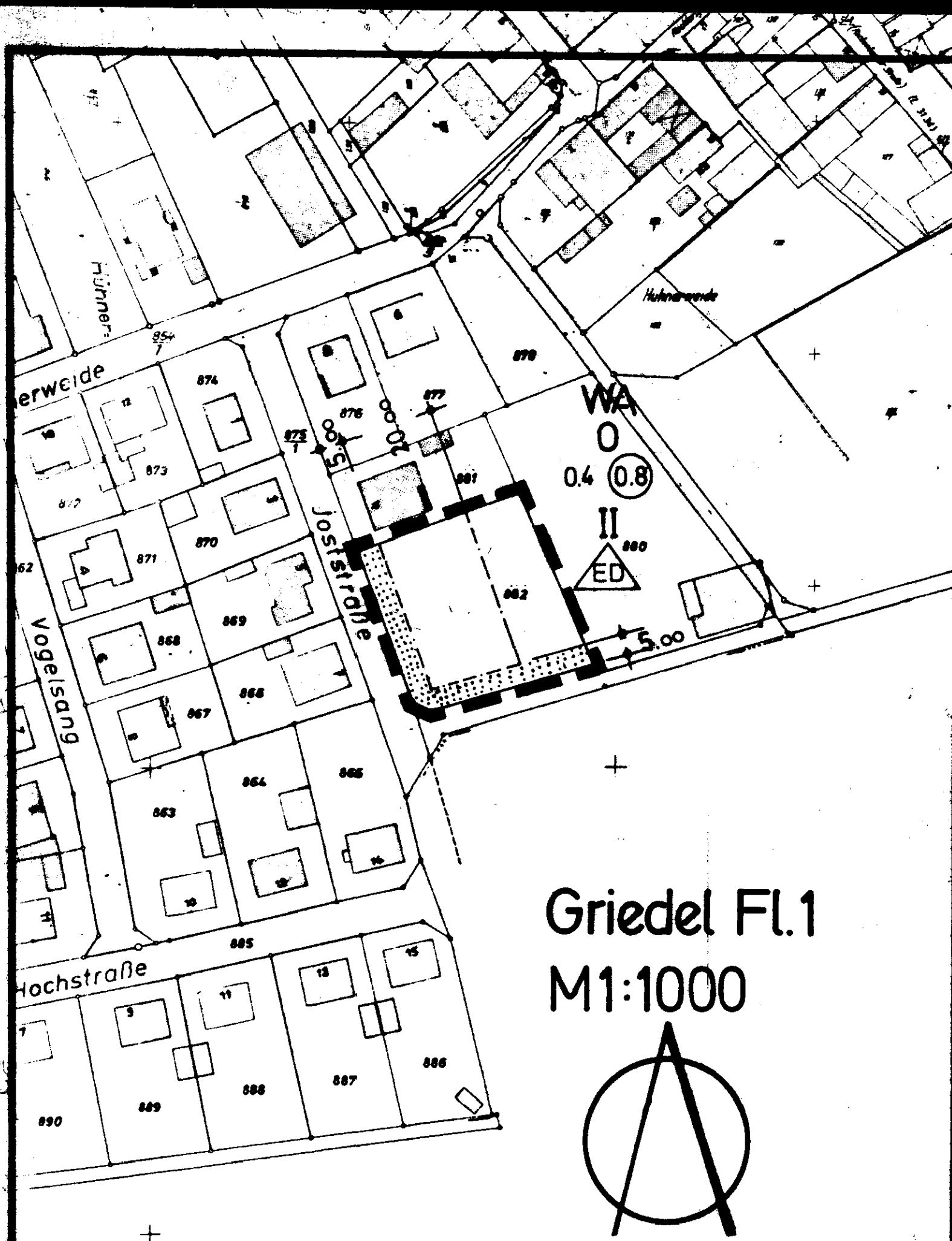


Der rechtswirksame Bebauungsplan ist ausschließlich in der
Stadt Butzbach
vorhanden und kann dort eingesehen werden.

... Plan siehe nächste Seite ...



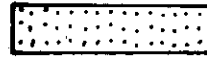
STADT BUTZBACH

Stadtteil Griedel

HAT VORGELEGEN
Darmstadt, den 30. DEZ. 1983
Der Regierungspräsident in Darmstadt
Dezernat V/3

Winkler

1. Änderungsplan gemäß § 13 BBauG. zum Bebauungsplan Nr. 2 "Am Heiligenhaus - Hühnerweide" genehmigt mit Verfügung des Regierungspräsidenten vom 31.1.1968 Az. III/3a 61d 04/01 -G-2-

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG. sowie §§ 1-11 BauNVO)
 - 1.1.3 Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO) **WA**
2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG. sowie § 16 BauNVO)
 - 2.1 Geschößflächenzahl **GFZ 0,8**
 - 2.5 Grundflächenzahl **GRZ 0,4**
 - 2.7 Zahl der Vollgeschosse **II** (Als Höchstgrenze)
3. Bauweise , Baulinien , Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG. und §§ 22 - 23 BauNVO)
 - 3.1 Offene Bauweise **O**
 - 3.1.4 Nur Einzel - und Doppelhäuser zulässig **ED**
 - 3.4 Baugrenze -----
13. Vorgarten  ist mit Rasen und ziergärtnerischer Bepflanzung anzulegen . Stellplätze und Garagen sowie Nebenanlagen (§ 14 Abs. 1 BauNVO) sind nicht zulässig.
15. Sonstige Planzeichen
- 15.12 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Änderungsplanes (§ 9 Abs. 7 BBauG.) 

Entworfen und bearbeitet
mit Angaben gemäß § 8 Abs.
1 und § 9 BBauG. vom 18.8.76

Stadtbauamt Butzbach

Butzbach, den 27. Mai 1983

Winkler
Bauamtsleiter

Es wird bescheinigt , daß
die Grenzen und Bezeich-
nungen der Grundstücke mit
dem Nachweis des Liegen-
schaftskatasters überein-
stimmen.

Friedberg, den 18. Aug. 1983

Katasteramt
Im Auftrage

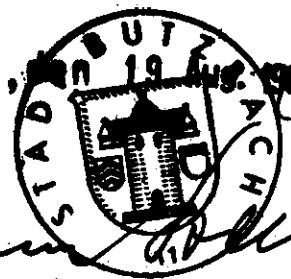
J. J. J.



1. Änderung aufgestellt ge-
mäß § 2 Abs. 1 BBauG. vom
18.8.76 durch Beschluß der
Stadtverordnetenversammlung
vom 22. Juni 1983

Butzbach, den 19. Aug. 1983

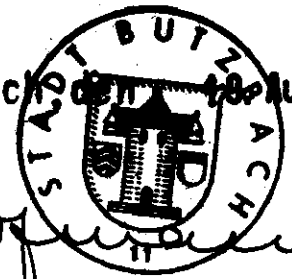
Gerhard
Bürgermeister 1. Stadtrat



1. Änderung beschlossen als
Satzung gemäß § 10 BBauG.
vom 18.8.76 in der Stadtver-
ordnetenversammlung vom
22. Juni 1983

Butzbach, den 18. Aug. 1983

H. J. J.
Stadtverordnetenvorsteher



Rechtskräftig gemäß § 12 BBauG.
vom 18.8.76 durch Bekanntmach-
ung vom 19. Sep. 1983 und öffentliche
Auslegung vom 19. Sep. 1983 bis
20. Okt. 1983

Butzbach, den -9. Nov. 1983

Gerhard
Bürgermeister 1. Stadtrat

