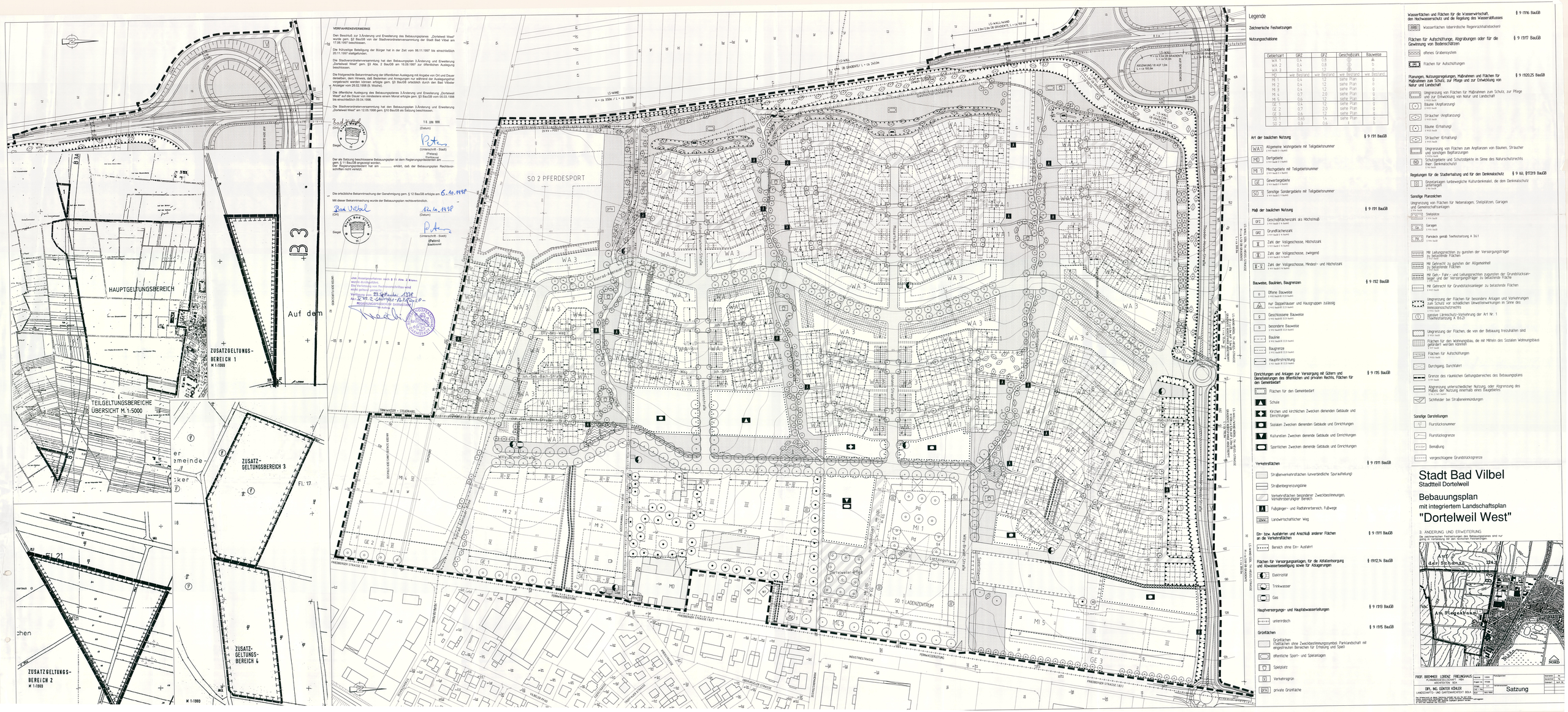
HAUPTGELTUNGSBEREICH
ZUSATZGELTUNGS-BEREICH 1
M 1:1000
TEILGELTUNGSBEREICHE ÜBERSICHT M. 1:5000
ZUSATZ-GELTUNGSBEREICH 3
ZUSATZ-GELTUNGS-BEREICH 4
ZUSATZGELTUNGS-BEREICH 2
M 1:1000
Auf dem
B3
SO 2 PFERDESPORT
SO 1 LADENZENTRUM
Dortelweiler Weg
Willy-Brandt-Straße
Friedrichstraße
Industriestraße
Fernmeldestraße
Lastruper Straße
Wilhelm-Busch-Straße
Am Stegelbaum
Auf der Schanze
Fl. 17
Fl. 21
VERFAHRENSVERMERKE
Bad Vilbel
Stadtteil Dortelweil
Bebauungsplan
mit integriertem Landschaftsplan
"Dortelweil West"
3. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG
Legende
Zeichnerische Festsetzungen
Nutzungsschablone
Art der baulichen Nutzung § 9 (1) BauGB
Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) BauGB
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 (1) BauGB
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Rechts, Flächen für den Gemeinbedarf § 9 (1) BauGB
Verkehrsflächen § 9 (1) BauGB
Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen § 9 (1) BauGB
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen § 9 (1) 12,14 BauGB
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen § 9 (1) 13 BauGB
Grünflächen § 9 (1) 15 BauGB
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses § 9 (1) 16 BauGB
Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen § 9 (1) 17 BauGB
Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 9 (1) 20,25 BauGB
Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz § 9 (6), §117 (1) BauGB
Sonstige Planzeichen
Sonstige Darstellungen
Stadt Bad Vilbel
Stadtteil Dortelweil
Bebauungsplan
mit integriertem Landschaftsplan
"Dortelweil West"
3. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG
Satzung
PROF. BREMMER LORENZ FREILINGHAUS PLANUNGSGESELLSCHAFT mbH ARCHITEKTEN BDA
DIPL.-ING. GÜNTER KÖHLER LANDSCHAFTS- UND GARTENARCHITEKT BDLA
NORD