

Der rechtswirksame Bebauungsplan ist ausschließlich in der
Stadt Butzbach
vorhanden und kann dort eingesehen werden.

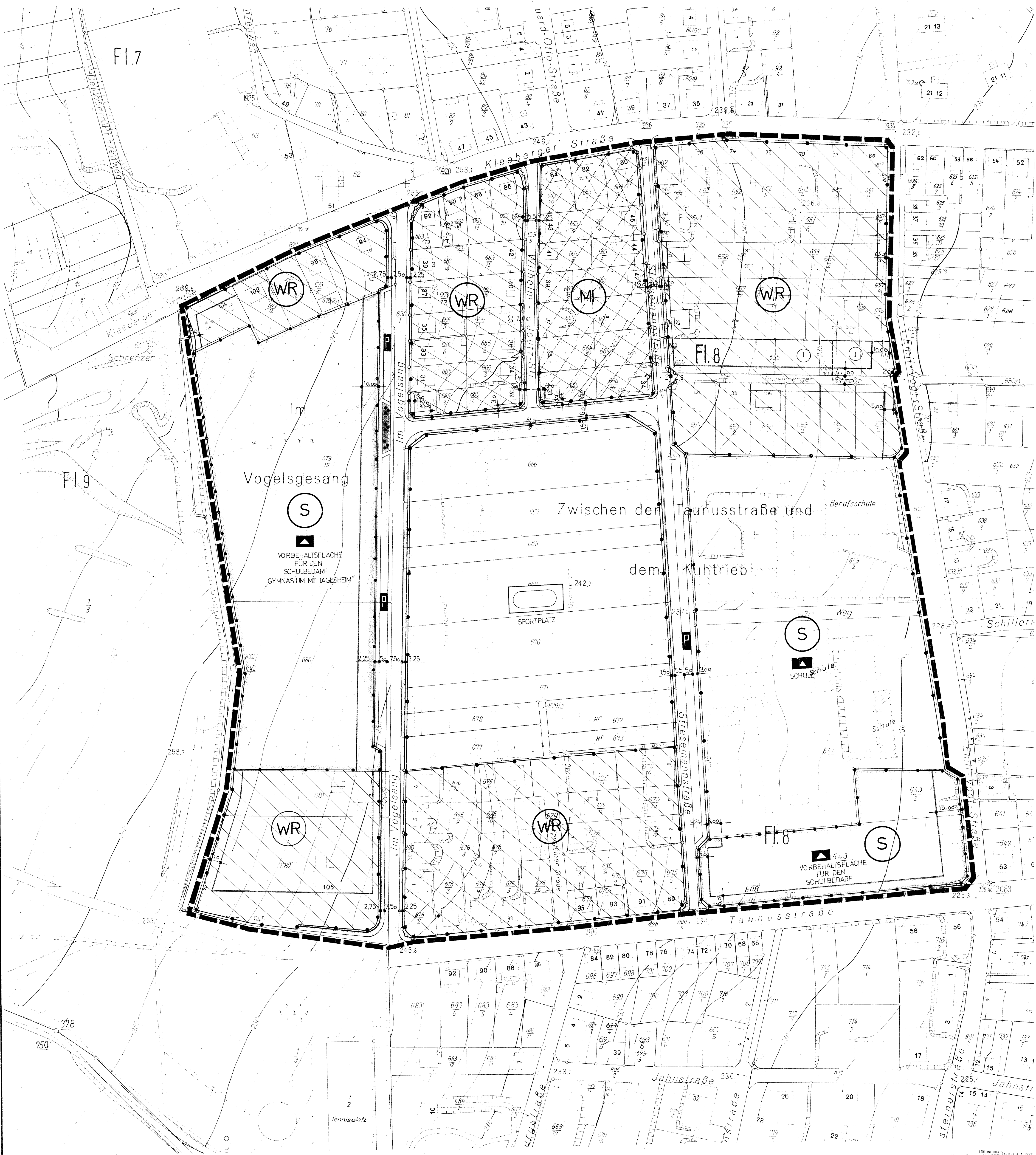
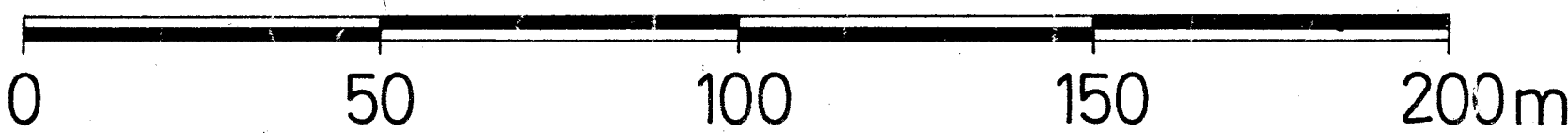
... Plan siehe nächste Seite ...

STADT BUTZBACH
Bebauungsplan

für das Gelände zwischen

Taunus-, Emil Vogt- und Kleeberger Straße, den westlichen Grenzen der Grundstücke Flur 8 Nr. 679/8 (Kleeberger Str. 104), 679/15, 680, 681 und 682, sowie der südlichen Grenze des Grundstückes Flur 8 Nr. 682.

M 1:1000



Zeichenerklärung

1. Baulinien und Grenzen

- 1.1. ——— STRASSENBEGRENZUNGS-LINIE
BBauG § 9 ABS 1 NR. 3
- 1.2. ——— BAULINIE
BBauG § 9 ABS 1 NR. 1 F
UND § 22 UND 23 BauNVO
- 1.3. ——— BAUGRENZE
BBauG § 9 ABS 1 NR. 1 F
UND § 22 UND 23 BauNVO
- 1.4. [] GRENZE DES RAUM-
LICHEN GELTUNGS-
BEREICHES DES BE-
BAUUNGSPLANES
BBauG § 9 ABS 5
- 1.5. [] ABGRENZUNG UNTER-
SCHIEDLICHER NUTZ-
UNG
BauNVO § 16 ABS. 4
- 1.6. - - - - - NEUE GRUNDSTÜCKS-
GRENZE

2. Grüngestaltung

- 2.1. [] VORGÄRTE, EINHEITLICHE
GESTALTUNG ALS RASEN
MIT ZIERGÄRTNERISCHER
BEPFLANZUNG
BBauG § 9 ABS 1 NR. 2

3. Erschliessungs und
Verkehrflächen

- 3.1. [] ÖFFENTLICHE WEGE -
FLÄCHEN, GEHWEGE
BBauG § 9 ABS 1 NR. 3
- 3.2. [] ÖFFENTLICHE WEGE -
FLÄCHEN, FAHRBAHN
BBauG § 9 ABS 1 NR. 3
- 3.3. [] ÖFFENTLICHE PARK -
FLÄCHEN
BBauG § 9 ABS 1 NR. 3
- 3.4. [] ÖFFENTLICHE GRÜN -
FLÄCHE
BBauG § 5 ABS. 2 NR. 5
UND § 9 ABS. 1 NR. 8
- 3.5. [] SPORTPLATZ
- 3.6. [] BAULICHE ANLAGEN
UND EINRICHTUNGEN
FÜR DEN GEMEINBE-
DARF
VORBEHALTSFLÄCHE
FÜR DEN SCHULBEDARF
BBauG § 5 ABS. 2 NR. 2 UND § 9 ABS. 1 NR. 1 BUCH-
STAB F

4. Art der baulichen Nutzung

- WR REINES WOHNGEbiet
MIT 1 ODER 2 VOLLGESCHOSSEN
OHNE KNIESTOCK
- MI MISCHEGEbiet
MIT 1 ODER 2 VOLLGESCHOSSEN
OHNE KNIESTOCK
- S SONDERGEbiet
- I ZAHL DER VOLLGESCHOSSEN

Entworfen u. bearbeitet
MIT ANGABEN GEMÄSS § 8 ABSATZ 1 UND § 9
BBauG (BUNDESBAUGESETZ) VOM 23.6.1960
STADTBÄUAMT BUTZBACH

Es wird bescheinigt, dass
DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN
ZUSTANDES MIT DEM AMTLICHEN KATASTER-
NACHWEIS ÜBEREINSTIMMT UND DIE FEST-
LEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG
GEOMETRISCH EINDEUTIG IST

Aufgestellt GEMÄSS § 2 ABSATZ 1
BBauG VOM 23.6.1960 DURCH BESCHLUSS
DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
VOM 21.6.1965

Öffentlich ausgelegt
GEMÄSS § 2 ABSATZ 6 BBauG VOM 23.6.1960
IN DER ZEIT VOM 5.7.1965 BIS 5.8.1965
IN BUTZBACH, RATHAUS

Beschlossen ALS SATZUNG
GEMÄSS § 10 BBauG VOM 23.6.1960 IN DER
STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM
13.9.1965

Gesehen

Genehmigt GEMÄSS § 11
BBauG VOM 23.6.1960 MIT VERFÜGUNG
VOM 22. OKT. 1965
AZ. 1/3a 61 d 04/01-T5-

Rechtskräftig GEMÄSS § 12 BBauG
VOM 23.6.1960 DURCH BEKANNTMACHUNG
VOM 29.10.65 UND ÖFFENTLICHE AUS-
LEGUNG

BUTZBACH, DEN 18.6.1965
STADTBÄUAMT

FRIEDBERG, DEN 14. SEP. 1965
KATASTRALISCHES KATASTERAMT

BUTZBACH, DEN 20.9.1965
DER MAGISTRAT

BUTZBACH, DEN 20.9.1965
DER MAGISTRAT

BUTZBACH, DEN 20.9.1965
STADTVERORDNETEN/VORSTEHER

FRIEDBERG, DEN
DER KREISAUSSCHUSS DES LANDES

DARMSTADT, DEN 22. OKT. 1965
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

BUTZBACH, DEN 29.10.1965
DER MAGISTRAT